

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Тихорецк

31.12.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, п.Гагарина, д.1А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Бабич Инны Викторовны, с одной стороны, и ИП Бетеера Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице уководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", оставили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1А, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина:

S= 1860,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,70	6884,22
<b>Содержание подвалов</b>					
2	Очистка подвала от мусора, погрузка мусора на автотранспорт вручную	Акт КС-2			5936,00
	Вывоз мусора ООО "Благоустройство"	1,00	1 рейс	2500,00	2500,00
	материалы				0,00
<b>Обеспечение МКД солью</b>					
3	Погрузочно-разгрузочные работы: соль Галит	0,05	1т	2613,05	130,65
	материалы, в т.ч. транспортировка				657,55
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения</b>					
4	Планный осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1860,60	кв.м	0,40	744,24
6	Осмотр внутриквартирных ИС канализации: кв.60 (по обращ. Кв.54 о протечке сверху)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
7	Восстановление электроснабж. кв.20 (в РЩ)	1,00	шт.	387,30	387,30
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия перерасчет за июнь 2021г	1184,00	кВт*ч	3,52	4167,68
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	1860,60	кв.м	2,20	4093,32
<b>Трочие услуги</b>					
10	Изготовление ключей от 1п	2,00	шт	250,00	500,00
11	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	27716,16	1385,81
12	Услуги банка				292,99
13	Выплачено вознаграждение члену Совета МКД за октябрь,ноябрь 2021г (по решению ОСС)	2	месяц	5000,00	10000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>38578,29</b>

2. Всего за период с 01.12.2021г по 31.12.2021г. выполнено работ на сумму **38 578,29р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеера

*Подпись* *Л.И.Бетеера*